

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «АСКОР»**

**УТВЕРЖДАЮ**

**Генеральный директор  
ООО СК «АСКОР»**



**С.Е. Лебедев**

**29 июня 2017 г.**

**1. БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ  
ПО СТРАХОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

**Таблица 1.1. Базовые тарифные ставки.**

<b>Объекты страхования</b>	<b>Тарифные ставки</b>
1. Объекты строительства или монтажа на полную контрактную стоимость	0,84
2. Расходы по расчистке территории стройплощадки после страхового случая	0,67
3. Строительные машины и оборудование	0,40
4. Оборудование строительной площадки	0,27
5. Страхование послепусковых гарантийных обязательств:	
5.1. ответственность за гибель или повреждение объекта только при послепусковом гарантийном обслуживании	0,33
5.2. ответственность за гибель или повреждение объекта при послепусковом гарантийном обслуживании, а также в результате недостатков, допущенных при выполнении строительно-монтажных работ, но выявленных в период гарантийного обслуживания	0,53
6. Гражданская ответственность перед третьими лицами	0,27

**2. Поправочные коэффициенты к базовым тарифам.**

**2.1.** В зависимости от условий страхования и степени риска Страховщик умножает страховые тарифы на повышающие (от 1,0 до 5,0) или понижающие (от 1,0 до 0,1) коэффициенты, в частности, на коэффициенты из Таблицы 2.1:

**Таблица 2.1. Поправочные коэффициенты.**

<b>Условия страхования / факторы риска</b>	<b>Диапазон коэффициентов</b>
Объем строительно-монтажных работ	0,8 - 1,0
Технологии, используемые при проведении строительно-монтажных работ	0,5 - 3,0
Территориальное расположение объекта строительно-монтажных работ и местные климатические условия	0,5 - 3,0
Стаж (опыт) работы организации, производящей строительно-монтажные работы	0,7 - 2,0
Наличие и размер безусловной франшизы	0,5 - 1,0
Статистика убытков за предыдущие периоды страхования	0,5 - 3,0

Статистика убытков за предыдущие периоды страхования	0,5 – 3,0
<b>Влияние близлежащих строений на строящийся объект</b>	
Свободная застройка (расстояние до ближайших зданий / сооружений больше, чем высота этих зданий, но не менее 20 метров)	1,0
Стеснённые условия (расстояние до ближайших зданий / сооружений менее 20 метров)	1,15
Особо стеснённые условия (примыкание ближайших зданий/сооружений)	1,30
Осуществление проектов, связанных с возведением высотных зданий и сооружений	1,25
Проведение подземных работ	1,30
Использованием наклонно-горизонтального бурения	1,35
Продолжение строительства недостроенного объекта, находящегося в консервации	1,0 – 1,3
Срок действия договора страхования более 24 месяцев	1,0 – 1,20
Срок страхования менее 1 месяца	0,50 – 1,0
Если договор страхования начал действовать через 6 месяцев после начала строительно-монтажных работ	1,20
Порядок уплаты страховой премии (единовременно/в рассрочку)	1,0 – 1,2
<b>В зависимости от степени воздействия на объект строительства /монтажа СМР</b>	
новое строительство	1,0
реконструкция	0,9
техническое перевооружение	0,9
капитальный ремонт	0,8
текущий ремонт	0,6
<b>Характер выполняемых работ</b>	
общестроительные работы: земляные, каменные, бетонные, кровельные, отделочные, столярные, монтаж конструкций и т.п	1,0
специальные – монтаж технологического оборудования, контрольно-измерительной аппаратуры, сантехнические, электромонтажные работы и т.п.	1,2
Иные обстоятельства, влияющие на степень риска	0,1 – 5,0

**2.2.** При страховании СМР по объектам уникального строительства применяется поправочный коэффициент от 1,10 до 2,50.

К объектам уникального строительства относятся объекты строительства, в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик:

- высота более чем 100 метров;
- пролеты более чем 100 метров;
- наличие консоли более чем 20 метров;
- заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 10 метров;
- наличие конструкций и конструкционных систем, в отношении которых применяются нестандартные методы расчета с учетом физических или геометрических нелинейных свойств либо разрабатываются специальные методы расчета.
- - гидротехнические сооружения всех классов,
- - все виды оффшорных рисков, т.е. риски - работы, по которым проводятся на воде (реке, озере, море, океане). Это условие касается морских платформ, причалов, пристаней, верфей, береговых защитных сооружений, дамб, гаваней, портов, набережных.

**2.3.** При страховании строительных работ и монтаже оборудования страховые тарифы, определенные в соответствии с **Таблицей 1.1, Таблицей 2.1**, умножаются на соответствующий поправочный коэффициент, выбранный из **Таблицы 2.3** – в зависимости от отраслевой принадлежности объекта монтажа.

**Таблица 2.2. Поправочные коэффициенты, учитывающие отраслевую принадлежность объекта.**

<b>Отраслевая принадлежность объекта</b>	<b>Диапазон коэффициентов</b>
объекты жилищно-социальной сферы (жилые дома, детские сады, школы, больницы и д.р.)	<b>0,9 - 1,0</b>
магазины, торговые центры, офисы, административные здания	<b>0,8 - 0,9</b>
складские помещения, комплексы	<b>0,6 - 0,8</b>
производственные объекты автомобильной промышленности	<b>0,7 - 0,9</b>
производственные объекты легкой и пищевой промышленности	<b>0,8 - 1,0</b>
производственные объекты мясной, молочной и рыбной промышленности	<b>0,9 - 1,1</b>
производственные объекты лесозаготовительной промышленности	<b>0,9 - 1,1</b>
производственные объекты мукомольно-крупяной и комбикормовой промышленности	<b>0,9 - 1,1</b>
производственные объекты полиграфической промышленности	<b>0,9 - 1,1</b>
производственные объекты сельского хозяйства	<b>0,8 - 1,0</b>
строительство объектов, связанных с добычей, транспортировкой и хранением углеводородов	<b>1,0 - 1,2</b>
объекты использования атомной энергии (в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ)	<b>1,1 - 1,3</b>
объекты, связанные с переработкой углеводородов, нефтепродуктов, газа, газового конденсата	<b>1,1 - 1,35</b>
объекты, связанные с металлургическим производством	<b>1,1 - 1,3</b>
объекты, связанные с электроэнергетикой	<b>1,05 - 1,25</b>
реконструкция объектов - памятников истории, культуры и архитектуры	<b>1,3 - 1,5</b>
объекты космической инфраструктуры	<b>1,1 - 1,3</b>
объекты авиационной промышленности	<b>1,0 - 1,2</b>
производственные объекты стекольной и фарфорофаянсовой промышленности	<b>1,0 - 1,2</b>

**2.4.** При включении в договор страхования особых условий страхования ("оговорок") из числа перечисленных в Приложениях 1, 2 к Правилам страхования строительно-монтажных рисков, страховые тарифы, определенные в соответствии с **Таблицей 1.1, Таблицей 2.1, Таблицей 2.2**, умножаются на соответствующие поправочные коэффициенты, выбранные из **Таблиц 2.3, 2.4** – в зависимости от условий страхования.

**Таблица 2.3. Поправочные коэффициенты при включении в договор страхования особых условий ("оговорок") по страхованию строительных работ (Оговорки CAR) (Приложение 1 к Правилам страхования строительно-монтажных рисков)**

<b>№ Оговорки</b>	<b>Диапазон коэффициентов</b>
001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений	1,01 – 1,20
002 Страхование взаимной ответственности	1,01 – 1,09

№ Оговорки	Диапазон коэффициентов
005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа	1
006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке	1,01 – 1,07
007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам	1,01 – 1,07
008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах	1
009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением	1
010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением	1
012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури	1
013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки	1,01 – 1,12
100 Страхование испытаний машин и оборудования	1
101 Особые условия в отношении строительства туннелей и штреков	1
102 Особые условия в отношении подземных кабелей, труб и иных сооружений	1
103 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур	1
104 Особые условия в отношении строительства плотин и водохранилищ	1
105 Страхование существующих сооружений и/или окружающего имущества	1,01 – 1,09
106 Гарантия в отношении секций	1
107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов	1
108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин	1
109 Гарантия в отношении строительных материалов	1
110 Особые условия в отношении мер безопасности против осадков, наводнения и затопления	1
111 Особые условия в отношении удаления обломков из-под оползней	1
112 Особые условия в отношении противопожарных средств и противопожарной безопасности на строительных площадках	1
113 Перевозки по внутренним путям сообщения	1,01 – 1,08
114 Последовательные убытки	1
115 Страхование риска проектировщика	1,01 – 1,15
116 Страхование принятых или введенных в эксплуатацию застрахованных объектов	1,01 – 1,05
117 Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб	1
118 Работы по бурению водозаборных скважин	1
119 Существующее имущество или собственность, принадлежащая Страхователю или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем	1,01 – 1,08
120 Вибрация, удаление или ослабление опоры	1,01 – 1,09
121 Особые условия в отношении застрахованных сооружений на свайных основаниях и с подпорными стенками	1
Оговорка о 72 часах	1
Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%	1,01 - 1,15
Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов	1
Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации	1,01 - 1,09

№ Оговорки	Диапазон коэффициентов
Временное восстановление	1,01 - 1,09
Изготовление за пределами строительной площадки	1,01 - 1,09
Расходы на повторные испытания	1,01 - 1,15
Скрытый военный риск	1,01 - 1,09
Расходы на оплату услуг специалистов	1,01 - 1,09
Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений	1
Оговорки о дефектах, дефектных частях и ошибках в проектировании DE и LEG:	
- DE 2: оговорка о расширенном дефектном состоянии,	1,01 - 1,15
- DE 3: оговорка об ограниченных дефектных условиях	1,01 - 1,16
- DE 4: оговорка о дефектной части имущества	1,01 - 1,18
- DE 5: оговорка об исправлении дефекта	1,01 - 1,25
- Оговорка LEG 1/96 в отношении "ненадлежащего" проектирования	1
- Оговорка LEG 2/96 о последствиях дефекта	1,01 - 1,15
- Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта	1,01 - 1,25
Исключение электронных данных NMA2915	1
NMA 2801 Исключение о распознавании электронных дат	1

**Таблица 2.4. Поправочные коэффициенты при включении в договор страхования особых условий ("оговорок") по страхованию монтажных работ (Оговорки EAR) (Приложение 2 к Правилам страхования строительно-монтажных рисков)**

№ Оговорки	Диапазон коэффициентов
001 Страхование ущерба по причине забастовок, беспорядков и народных волнений	1,01 – 1,20
002 Страхование взаимной ответственности	1,01 – 1,09
005 Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа	1
006 Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, работе в государственные праздники, экспресс-доставке	1,01 – 1,07
007 Возмещение расходов по воздушным перевозкам	1,01 – 1,07
008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах	1
009 Исключение ущерба или ответственности, вызванных землетрясением	1
010 Исключение ущерба или ответственности, вызванных наводнением и затоплением	1
011 Последовательные убытки	1
012 Исключение ущерба или ответственности, вызванных бурей или повреждением водой во время бури	1
013 Имущество, хранящееся вне строительной площадки	1,01 – 1,12
200 Страхование риска изготовителя	1,01 – 1,09
202 Страхование строительной/монтажной техники	1,01 – 1,08
203 Исключение бывшей в эксплуатации техники	1
204 Особое условие 1 для отраслей, перерабатывающих углеводороды	1
205 Особое условие 2 для отраслей, перерабатывающих углеводороды	1,01 – 1,07
Страхование катализаторов	
206 Особые условия в отношении противопожарных средств	1
207 Гарантия в отношении бытовых городков и складов	1
208 Гарантия в отношении подземных кабелей и труб	1
209 Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и возделываемых культур	1
211 Страхование ядерных топливных элементов	1,01 – 1,15

№ Оговорки	Диапазон коэффициентов
212 Возмещение затрат на дезактивацию	1
213 Страхование корпуса высокого давления реактора и внутрикорпусных устройств	1
217 Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей	1
218 Возмещение расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов	1
219 Условия в отношении направленного бурения пересечений трубопроводами рек, железнодорожных насыпей, улиц и т.д.	1
220 Перевозки по внутренним путям сообщения	1,01 – 1,08
221 Особые условия в отношении мер безопасности против атмосферных осадков, наводнения и затопления	1
Оговорка о 72 часах	1
Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%	1,01 - 1,15
Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов	1
Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации	1,01 - 1,09
Временное восстановление	1,01 - 1,09
Изготовление за пределами строительной площадки	1,01 - 1,09
Расходы на повторные испытания	1,01 - 1,15
Скрытый военный риск	1,01 - 1,09
Расходы на оплату услуг специалистов	1,01 - 1,09
Оговорка NMA 1685 об исключении утечек, загрязнений, заражений	1
Оговорки о дефектах, дефектных частях и ошибках в проектировании DE и LEG:	
- DE 2: оговорка о расширенном дефектном состоянии,	1,01 - 1,15
- DE 3: оговорка об ограниченных дефектных условиях	1,01 - 1,16
- DE 4: оговорка о дефектной части имущества	1,01 - 1,18
- DE 5: оговорка об исправлении дефекта	1,01 - 1,25
- Оговорка LEG 1/96 в отношении "ненадлежащего" проектирования	1
- Оговорка LEG 2/96 о последствиях дефекта	1,01 - 1,15
- Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта	1,01 - 1,25
Исключение электронных данных NMA2915	1
NMA 2801 Исключение о распознавании электронных дат	1

**2.5.** Результирующий поправочный коэффициент, применяемый к базовому тарифу, должен укладываться в диапазон от 0,1 до 10,0.